

برگه راهنما

چه چیزهایی باید برای یک اسباب‌کشی برنامه ریزی شده، در نظر گرفته شوند؟

طبق بند 4 ماده 22 کتاب دوم قوانین اجتماعی (SGB II)، شخصی که حق دریافت کمک مالی را دارد، باید قبل از انعقاد قرارداد برای محل سکونت جدید، موافقت مقامات محلی مسئول مسکن جدید را برای پرداخت هزینه های مربوط به مسکن جدید بدست آورده باشد.

برای یک اسباب‌کشی در داخل منطقه شمالکالدن-ماینینگن، نهاد مسئول محلی، آند راتس آمت، شمالکالدن-ماینینگن، جویسنتر محلی در، "Obertshäuser Platz 1 in 98617 Meiningen" و یا شعبه بیرونی، "Sandgasse 2 in 98574 Schmalkalden" می باشد.

اگر از خارج از این منطقه قصد اسباب‌کشی به داخل این منطقه را دارید، باید جویسنتر محلی منطقه ما با این نقل مکان موافقت کرده باشد.

هزینه های جستجو و پیدا کردن مسکن و هزینه اسباب‌کشی را میتوانستند مسئولان محلی منزل پیش از اسباب‌کشی، در صورتیکه قبلاً موافقت کرده باشند، بعنوان هزینه های ضروری بپذیرند؛ و هزینه هایی مانند سپرده یا ودیعه و یا هزینه خریداری سهام شرکتهای تعاونی را، در صورتیکه قبلاً موافقت شده باشد، می توانند مسئولان محلی مسکن جدید بعنوان مخارج ضروری بعهده بگیرند.

برای اینکه به درخواست شما رسیدگی شود، شما میبایست شخصاً در "لندس آمت" حضور پیدا کنید.

به هنگام حضورتان در "لندس آمت" مدارک زیر را باید همراه داشته باشید:

- درخواست برای تعویض مسکن با ذکر کامل دلایل برای لزوم این نقل مکان
- معمولاً، حداقل دو پیشنهاد اجاره برای خانه جدید؛ بعد از آن اطلاعات دقیق در مورد اندازه مسکن، اجاره خانه، مخارج جانبی و هزینه گرمایی (شوفاز) (تا آنجائیکه این اطلاعات موجود است)

اگر هنوز به سن 25 سالگی نرسیده اید و هنوز در خانه والدینتان زندگی می کنید، به اطلاعات بیشتری در مورد آپارتمان قبلی شما نیاز است:

- اندازه آپارتمان
- تعداد اتاق ها
- تعداد نفرات خانوار
- سهم متقاضی از هزینه آپارتمان

ضمناً، یک اسباب‌کشی فقط ضروری است، اگر

- به دلایل جدی اجتماعی، امکان مراجعه به خانه والدین یا یکی از والدین (دیگر) وجود ندارد،
- اسباب‌کشی برای ادغام در بازار کار ضروری باشد، (در چنین حالی
- یک درخواست از آژانس کاریابی (آربایتس آگنتور) همراه با قرارداد کار لازم میباشد) یا
- اگر یک چنین دلیل مهم دیگری وجود داشته باشد.

شما باید دلایلتان برای تعویض مسکن را بطور کامل توضیح دهید.

لطفاً به مبانی قانونی زیر توجه فرمائید:

- برای اینکه هزینه های جستجو و پیدا کردن مسکن و مخارج اسباب‌کشی تقبل شوند، قبلاً باید مسئولین محلی با نقل مکان شما موافقت کرده باشند. این موافقت، فقط زمانی انجام می شود که این اسباب‌کشی از طرف "لندس آمت" مقرر شده باشد و یا اینکه به دلایل دیگری این نقل مکان ضروری باشد و بدون این موافقت در مدت زمان مقبول و مناسب امکان یافتن مسکن وجود نداشته نباشد (بند 6 ماده 22 کتاب دوم قوانین اجتماعی).
- برای تقبل سپرده یا ودیعه منزل اجاره ای بصورت وام توسط مسئولین محلی مسکن جدید نیز، این مسئولین باید قبلاً با اسباب‌کشی شما موافقت کرده باشند (بند 6 ماده 22 کتاب دوم قوانین اجتماعی).
- اگر بعد از یک اسباب‌کشی غیرضروری، هزینه های معقول مسکن و شوفاز (هزینه های گرمایی) بیشتر از خانه قبلی تان شوند، فقط همان مخارج مسکن قبلی پذیرفته می شوند (بند 1 ماده 22 کتاب دوم قوانین اجتماعی).
- برای اشخاصی که هنوز 25 ساله نشده باشند، در صورت لزوم مقررات ویژه ای بکار می روند (بند 5 ماده 22 کتاب دوم قوانین اجتماعی).

هر گاه که یک اسباب‌کشی انجام شود (با یا بدون موافقت مسئولان)، باید فوراً، زمان آن و چگونگی تغییرات هزینه ها به اطلاع "لندس آمت" رسانده شود. اساساً همه تغییرات رخ داده شده، باید گزارش شوند.

سوال دیگری دارید؟

لطفاً به کارکنان مرکز کاریابی (جویسنتر) محل تان مراجعه کنید.