

Информационен лист

Какво трябва да се вземе под внимание при

Съгласно § 22, член 4 от Книга II на социалния кодекс (SGB II), преди сключването на договора за ново жилище, бенефициентът трябва да получи гаранция от компетентния общински орган, отговорен за новото настаняване, за поемане на разходите за новото жилище.

За преместване в рамките на окръг Шмалкалден-Майнинген отговорният общински орган е окръжната административна служба Шмалкалден-Майнинген, общинско бюро по труда, Obertshäuser Platz 1 в 98617 Майнинген или клон, Sandgasse 2 в 98574 Шмалкалден.

Ако идвате извън окръга, гарантирането на поемането на разходите за преместване трябва да бъде получено от нашето общинско бюро по труда.

Разходите за наемане на жилище и разходите за преместване може да бъдат признати като нужди, при предварително гарантиране на поемането на разходите от отговорния местен орган; разходите за депозит за наема и за дължими кооперативни дялове може да бъдат признати като нужди, при предварително поемане на гаранция за възстановяване на разходите от отговорния орган на мястото на новото настаняване.

За да обработим Вашето заявление, задължително е необходимо **лично явяване в окръжната административна служба**. При разговора трябва да бъдат представени следните документи:

- Заявление за преместване с **подробна обосновка за необходимостта от преместване**
- Обикновено най-малко 2 оферти за наем на ново жилище; включително подробна информация за размера, основния наем, допълнителните разходи без отопление и разходите за отопление (ако има такива)

Ако не сте навършили 25 години и все още живеете в домакинството на родителите, е необходима допълнителна информация за досегашното жилище:

- размер на жилището
- брой стаи
- хората в домакинството
- пропорционални разходи

Освен това, преместване е необходимо, само ако

- по сериозни социални причини (повече) не е възможно да разчитате на жилището на родителите / родителя,
- преместването е необходимо за интеграция в пазара на труда (тук е необходимо съответно
- заявление до агенцията по заетостта при представяне на трудовия договор) или
- има и друга подобна сериозна причина.

Трябва да **обясните подробно** съществуването на такава причина.

Моля, обърнете внимание на следните правни основания:

- Предварителна гаранция е задължителна за поемането на разходите за наемане на жилище и разходите за преместване. Тя може да бъде предоставена редовно, само ако преместването е било организирано от окръжната административна служба или е необходимо по други причини и без гаранцията за поемане на разходите не може в разумен период от време да бъде намерено жилище (§ 22 чл. SGB II).
- За отпускането на заем за депозит за наема от общинския орган, отговорен за новото жилище, се изисква и гаранцията за поемането на разходите за преместването (§ 22, чл. 6 SGB II).
- Ако приемливите разходи за настаняване и отопление се увеличат след преместване, което не е необходимо, ще се признае само предишната нужда (§ 22, чл.1 SGB II).
- Специални правила може да се прилагат за лица, които все още не са навършили 25 години (§ 22, чл. 5 SGB II).

Ако се извърши преместване (със и без гаранция за поемането на разходите), окръжната административна служба трябва да бъде информирана незабавно за времето и променените разходи. По принцип трябва да се съобщават всички настъпили промени.

Имате ли допълнителни въпроси?

Моля, свържете се със служителите на Вашето бюро по труда.